



Finyteca, S.A. de C.V., SOFOM, E.N.R.  
 JAZZEL DANEYRA RODRIGUEZ SANDOVAL

[CONTACTO](#)

La información que se refleja en las Fichas Técnicas de los productos y servicios de cada entidad financiera, es responsabilidad exclusiva de las propias entidades, **por lo que Condusef no se hace responsable de su veracidad** y así se presentará en el Buró de Entidades Financieras.

## FICHA TÉCNICA

Fecha de Actualización: DICIEMBRE 2023 Fecha de la Información: 14 de Diciembre de

### Datos de la Entidad Financiera

**Finyteca**<sup>®</sup>  
 S.A. de C.V., Sofom ENR

Nombre: Finyteca, S.A. de C.V., SOFOM, E.N.R.

Domicilio del Corporativo: Santiago Lavin 304 , Col. Los Ángeles, Del. Torreón, Coahuila de Zaragoza, C.P. 27140

Sector: **Sociedades Financieras de Objeto Múltiple, E.N.R.**

Página de Internet: [www.finyteca.com](http://www.finyteca.com)

Teléfonos UNE: (0) 8717188980  
 (0) 8714338655

### Descripción del Producto o Servicio Financiero

Operación: **Activa** Producto: **CRÉDITO SIMPLE** Subproducto: **No aplica** Nombre Comercial: **CREDIMAX SIMPLE HIPOTECARIO**  
 Contrato de Adhesión  Número RECA:5818-439-039355/01-02728-1023 Contrato Múltiple

### Características

**Plazo:** De 6 Hasta 48 Meses  
**Monto mínimo del crédito (\$):** \$ 10,000.00  
**Periodicidad de pago del crédito:** Al Vencimiento, Anual, Mensual, Semestral,  
**Medios y canales de disposición del crédito:** Cheques, Transferencia Electrónica de Fondos (TEF),  
**Tasa de interés máxima anual (%):** 30 %  
**Cobertura:** Todos los Estados,  
**Comportamiento del pago del crédito:** Constante, Creciente, Decreciente,  
**Tipo tasa de interés:** Fija, Mixta, Variable,  
**Destino del crédito:** Libre,  
**Tasa mínima (%):** 17 %

### Requisitos

#### Relacionado con el Solicitante

**Tipo de persona:** Persona Moral ,Persona física con actividad empresarial ,Personas Físicas ,,  
**Edad:** De 18 Hasta 70 Años 0 meses  
**Antigüedad laboral:** 6 Meses  
**Identificación Oficial Vigente:** Pasaporte ,FM2 (Para extranjeros) ,Credencial INE ,Cédula Profesional ,Cartilla SMN ,,  
**Comprobante de Domicilio:** Luz ,Predial ,Teléfono ,Gas ,,  
**Comprobante de Ingresos:** Estado de Cuenta ,Recibo de Nómina ,,  
**Documentación complementaria:** Acta Constitutiva ,Alta Hacienda ,CURP ,Estado de Resultados ,RFC ,Situación Financiera ,,  
**Antigüedad Residencial:** 1 Años  
**Ingreso mínimo mensual (\$):** \$ 10,000.00  
**Buen historial crediticio:**   
**Aval o garantía prendaria:**   
**Solicitud de crédito:**

Comisiones

Concepto	Gratis	Operaciones Gratuitas		Costo		Cond	Costo		Referencia del Factor	Periodicidad
		Número	Periodicidad	Moneda	Valor Fijo		Factor	Valor del Factor		
Administración o manejo de cuenta				Pesos	1500				No aplica	Única vez
Reimpresión del Estado de Cuenta				Pesos	25				No aplica	Por evento

Costos de Contratación

Producto Principal

Concepto	Gratis	Operaciones Gratuitas		Costo		Cond	Costo		Referencia del Factor	Periodicidad
		Número	Periodicidad	Moneda	Valor Fijo		Factor	Valor del Factor		
Contratación o Apertura (% sobre el monto financiado)				Pesos			Porcentaje	4	Sobre monto / línea de crédito	Única vez
Disposición del Crédito				Pesos			Porcentaje	2	Sobre el monto dispuesto	Por evento

Servicios Complementarios

No Aplica

Alcance o Beneficios

- ➔ Pagos fijos durante el crédito
- ➔ Financiamiento de comisión de apertura
- ➔ Financiamiento de seguros

Restricciones o Exclusiones

- ➔ Exclusivo para clientes
- ➔ Requiere de avales o garantías

Programas de Educación Financiera

No Aplica

Referencias Comparativas

No Se Registró Información

Regresar

